

ŠTAJEREC GLOBAL
MODUL HOMES

MODUL HOMES

MODULARNE KUĆICE

ŠTAJEREC GLOBAL d.o.o.



1. KONSTRUKCIJA

NOSIVA KONSTRUKCIJA

Modularne kućice izrađene su od visokokvalitetne čelične konstrukcije projektirane za dug vijek trajanja, otpornost na vanjske utjecaje i maksimalnu stabilnost objekta.

KARAKTERISTIKE:

- Pocinčana čelična konstrukcija
- Antikorozivna zaštita
- Statički optimiziran sustav
- Dugotrajnost i minimalno održavanje
- Mogućnost transporta i modularnog proširenja

ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI OPIS

Nosivu konstrukciju čini prostorni okvir od čeličnih profila (pocinčani čelični profili debljine 2,0–3,0 mm) u rasteru montažnih modula. Vertikalni stupovi, gornji i donji pojasevi te krovne grede povezani su vijčanim spojevima i zavarima, čime se osigurava krutost i stabilnost cijelog sustava. Konstrukcija je projektirana prema važećim eurokodovima (EN 1993-1-1, EN 1998-1) za djelovanje stalnih, uporabnih, vjetrovnih i seizmičkih opterećenja.

Svi čelični elementi su vruće cinčani, a prema potrebi dodatno zaštićeni antikorozivnim premazom u sustavu C3/C4. Konstrukcija omogućuje jednostavnu demontažu, transport i ponovnu montažu bez gubitka statičkih svojstava, kao i horizontalno ili vertikalno modularno proširenje.



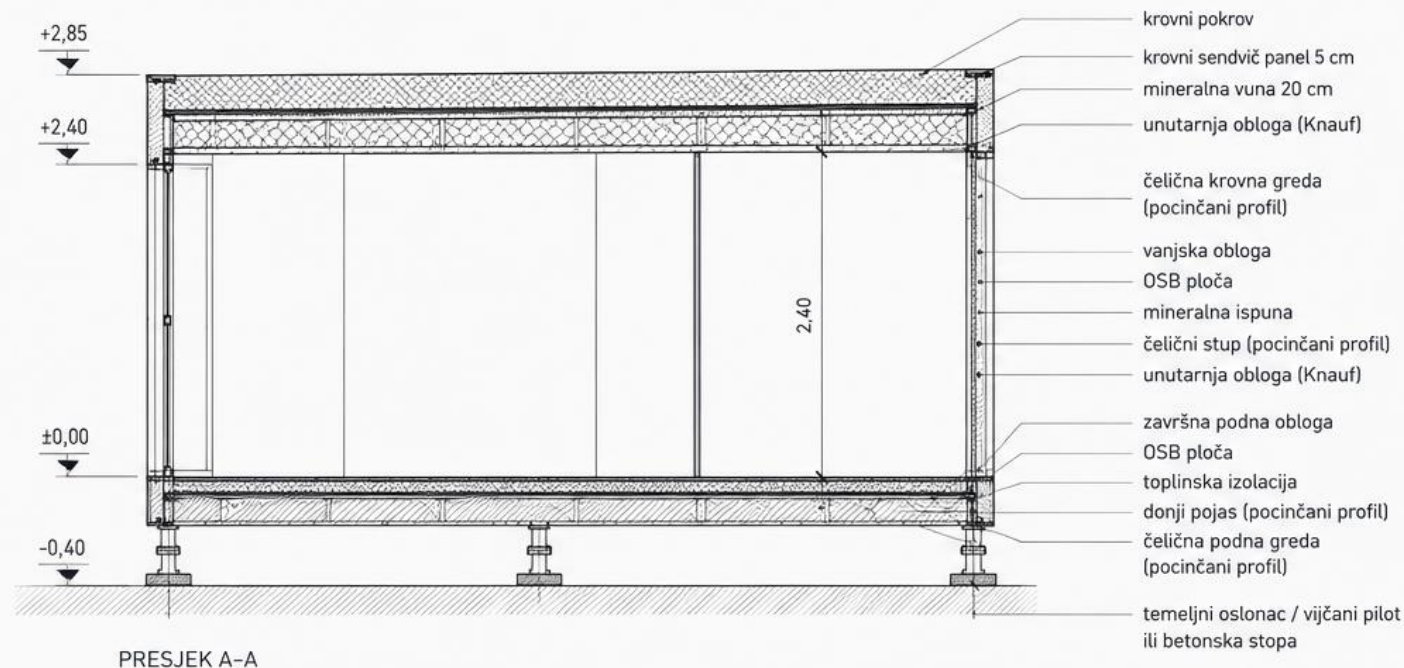
1. DETALJ ČELIČNOG OKVIRA



2. MODULARNI KONSTRUKCIJSKI OKVIR



3. GOTOV MODUL



2. PODNI SUSTAV

VIŠESLOJNI TERMOIZOLIRANI POD

Podni sustav projektiran je za:

- toplinsku učinkovitost,
- zvučnu izolaciju,
- otpornost na vlagu,
- dugotrajnost i udobnost korištenja.

SLOJEVI PODA:

- 1 ČELIČNE PODNE GREDE**
Nosiva konstrukcija od pocinčanih čeličnih profila.
- 2 TOPLINSKA IZOLACIJA VISOKE GUSTOĆE**
Izolacijski sloj visoke gustoće za maksimalnu toplinsku i zvučnu zaštitu.
- 3 OSB NOSIVE PLOČE**
OSB/3 ploče osiguravaju krutost, stabilnost i ravnu podlogu za završnu oblogu.
- 4 ZAVRŠNA PODNA OBLOGA**
LVT premium vinil, parket ili laminat – po izboru kupca.

PREDNOSTI:

- ✓ Topao pod tijekom cijele godine
- ✓ Izvrsna zvučna izolacija
- ✓ Otpornost na habanje
- ✓ Jednostavno održavanje



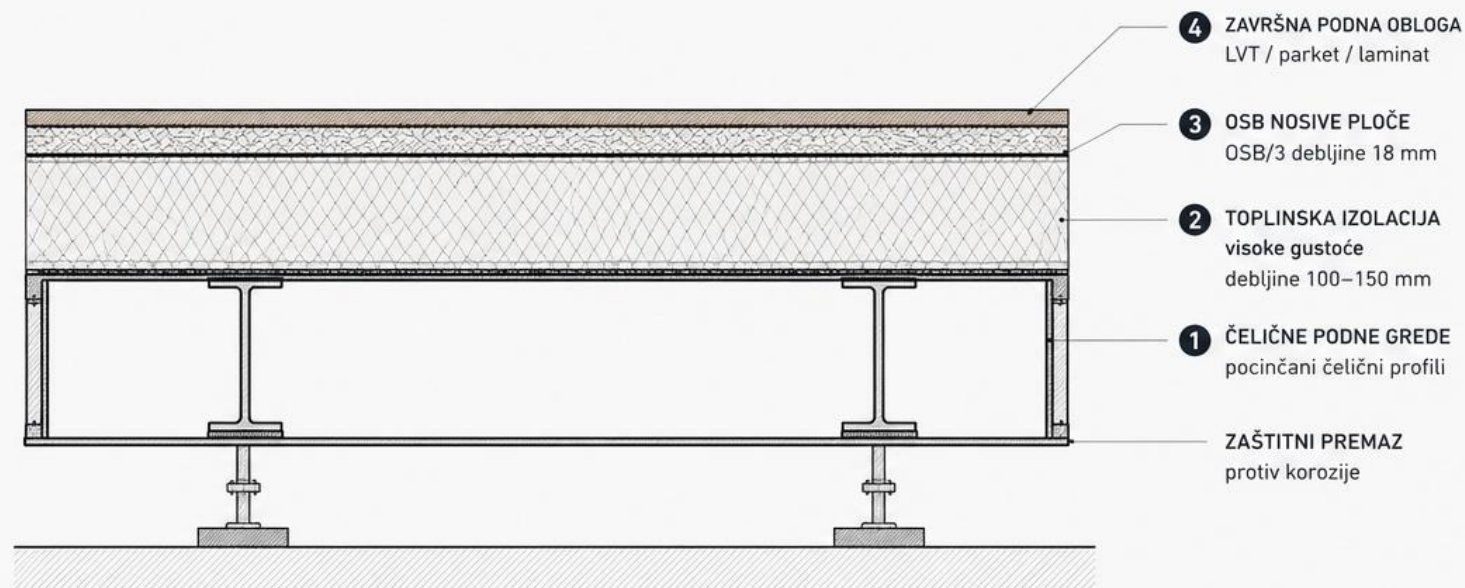
1. ČELIČNE PODNE GREDE



2. TOPLINSKA IZOLACIJA I OSB PODLOGA



3. ZAVRŠNA PODNA OBLOGA – LVT / PARKET



PRESJEK PODA

3. UNUTARNJI ZIDOVI

PREMIUM UNUTARNJA OBRADA

Unutarnji zidovi izvedeni su sustavom suhe gradnje s naglaskom na:



ESTETIKU

Čiste linije i savršena završna obrada.



AKUSTIKU

Izvrсна zvučna izolacija za miran i ugodan prostor.



ENERGETSKU UČINKOVITOST

Sustav doprinosi toplinskoj izolaciji i energetske učinkovitosti objekta.



1. SUHA GRADNJA – KNAUF PLOČE



2. GLETANJE I ZAVRŠNA OBRADA



3. ZAVRŠNA OBRADA – BIJELA BOJA I OPCIONALNE OBLOGE

SUSTAV:

1 KNAUF PLOČE

Visokokvalitetne gipskartonske ploče za idealnu podlogu.

2 GLETANJE I ZAVRŠNA OBRADA

Spojevi armirani, gletani i brušeni za savršeno glatke površine.

3 BIJELA DISPERZIVNA BOJA

Završna obrada u bijeloj boji za svijetao, prostran i moderan interijer.

4 MOGUĆNOST DEKORATIVNIH OBLOGA

Prilagodite interijer svom stilu.

OPCIONALNO:

- dekorativni paneli
- drvene obloge
- premium interijerska rješenja po mjeri
- akustične obloge za dodatnu zvučnu izolaciju
- teksturirane ili kolorirane površine



1 KNAUF PLOČA

Gipskartonska ploča debljine 12,5 mm

2 GLETANJE I ZAVRŠNA OBRADA

Armir traka, glet masa, brušenje

3 BIJELA DISPERZIVNA BOJA

Završni sloj za čiste i svijetle površine

4 MOGUĆNOST DEKORATIVNIH OBLOGA

Dekoratívni paneli, drvene obloge i premium interijerska rješenja

ISPUNA (OPCIONALNO)

Mineralna vuna za poboljšanu akustiku i toplinsku izolaciju

DETALJ SPOJA



Metalni UW/CW profili
Kvalitetni spojevi i
stabilna konstrukcija

4. VANJSKI ZIDOVI I FASADA

VISOKOENERGETSKI UČINKOVITI ZIDOVI

Vanjski zidovi projektirani su za maksimalnu toplinsku zaštitu, dugotrajnost i moderan izgled objekta. Kombinacija čelične konstrukcije i višeslojnog fasadnog sustava osigurava visoku energetska učinkovitost i otpornost na sve vremenske uvjete.

SASTAV ZIDA:

- 1 ČELIČNA KONSTRUKCIJA**
Pocinčani čelični profili visoke čvrstoće osiguravaju stabilnost i dug vijek trajanja.
- 2 MINERALNA ISPUNA VISOKE GUSTOĆE**
Negoriva mineralna vuna visoke gustoće pruža izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju.
- 3 OSB PLOČE**
OSB/3 ploče debljine 12 mm osiguravaju krutost konstrukcije i ravnu podlogu za fasadni sustav.
- 4 ETICS FASADNI SUSTAV**
Sustav vanjske toplinske izolacije (ETICS) za maksimalnu energetska učinkovitost.
- 5 STIROPOR FASADA 5 CM**
EPS (stiropor) ploče debljine 5 cm za izvrsnu toplinsku zaštitu i uštedu energije.
- 6 ZAVRŠNA DEKORATIVNA ŽBUKA**
Završni sloj dekorativne silikonske žbuke otporne na vremenske uvjete i UV zračenje.

PREDNOSTI:

-  **Izvrсна termoizolacija**
Učinkovita zaštita od hladnoće i topline.
-  **Niska potrošnja energije**
Smanjeni troškovi grijanja i hlađenja.
-  **Zaštita od vlage**
Paropropusni slojevi omogućuju „disanje“ zida i sprječavaju kondenzaciju.
-  **Dug vijek trajanja**
Visokokvalitetni materijali i sustavi za dugotrajnu zaštitu.
-  **Moderan izgled objekta**
Mogućnost različitih završnih obrada i boja prema želji investitora.



1. VIŠESLOJNI SUSTAV ZIDA



2. MODERNA FASADA

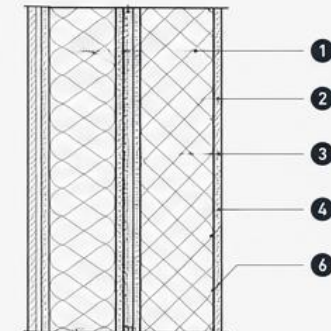


3. ZAVRŠNA DEKORATIVNA ŽBUKA



- 1 ČELIČNA KONSTRUKCIJA**
pocinčani čelični profili
- 2 MINERALNA ISPUNA visoke gustoće**
(negoriva mineralna vuna)
- 3 OSB PLOČE**
OSB/3 ploča debljine 12 mm
- 4 ETICS FASADNI SUSTAV**
ljepilo + armirna mrežica + temeljni premaz
- 5 STIROPOR FASADA 5 CM**
EPS ploče
- 6 ZAVRŠNA DEKORATIVNA ŽBUKA**
silikonska žbuka / dekorativna obrada

PRESJEK ZIDA



DEBLJINA SUSTAVA

Mineralna vuna	10 cm
OSB ploča	1,2 cm
Stiropor (EPS)	5 cm
Završna žbuka	0,2 – 0,3 cm
UKUPNA DEBLJINA	≈ 16 – 16,5 cm



VISOKA ENERGETSKA UČINKOVITOST
Ušteda energije tijekom cijele godine.



OTPORNOST NA VREMENSKE UVJETE
Zaštita od kiše, vjetra, sunca i smrzavanja.



PAROPROPUSNI SUSTAV
Omogućuje disanje zida i ugodnu mikroklimu.



SIGURNOST I VATROOTPORNOST
Negorivi materijali visoke kvalitete.



ESTETIKA I PRILAGODLJIVOST
Različite boje, teksture i završne obrade.

5. KROVNI SUSTAV

IZOLIRANI KROV VISOKIH PERFORMANSI

Krovni sustav osigurava vrhunsku toplinsku zaštitu, otpornost na vremenske uvjete i energetska učinkovitost, čime se postiže maksimalna udobnost i niska potrošnja energije tijekom cijele godine.

SASTAV:

- 1 SENDVIČ PANEL 5 CM**
Visokokvalitetni krovni sendvič panel s PIR ispunom osigurava čvrstoću, vodonepropusnost i toplinsku izolaciju.
- 2 DODATNA MINERALNA VUNA 20 CM**
Mineralna vuna visoke gustoće postavljena između čeličnih krovnih greda pruža dodatnu toplinsku i zvučnu izolaciju.
- 3 UNUTARNJA KNAUF OBLOGA**
Knauf gipskartonske ploče osiguravaju čistu i estetsku završnu obradu interijera te dodatnu zaštitu i stabilnost sustava.

PREDNOSTI:

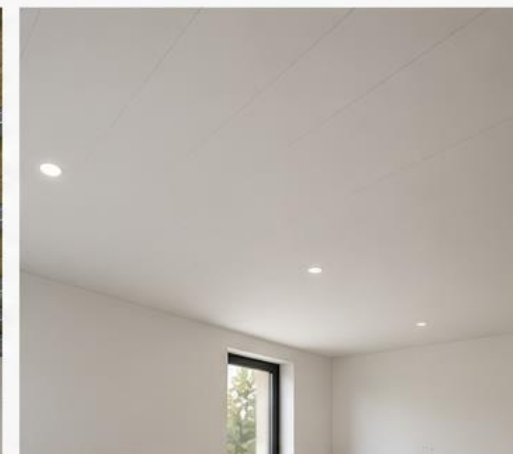
- IZVRŠNA ZAŠTITA OD TOPLINE I HLADNOĆE**
Višeslojna izolacija smanjuje gubitke topline zimi i pregrijavanje ljeti.
- SMANJENJE TROŠKOVA GRIJANJA I HLAĐENJA**
Energetski učinkovit krov znatno smanjuje potrošnju energije.
- ZVUČNA IZOLACIJA**
Mineralna vuna učinkovito apsorbira zvukove kiše, tuče i vanjske buke.
- DUGOTRAJNOST**
Kvalitetni materijali i precizna izvedba osiguravaju dug vijek trajanja bez potrebe za održavanjem.



1. SENDVIČ PANEL 5 CM



2. MINERALNA VUNA 20 CM



3. UNUTARNJA KNAUF OBLOGA



- 1 SENDVIČ PANEL 5 CM**
krovni panel s PIR ispunom
- 2 DODATNA MINERALNA VUNA 20 CM**
visoke gustoće
- 3 UNUTARNJA KNAUF OBLOGA**
gipskartonska ploča debljine 12,5 mm

PRESJEK KROVA



DEBLJINA SUSTAVA

Sendvič panel	5 cm
Mineralna vuna	20 cm
Knauf obloga	1,25 cm
UKUPNA DEBLJINA	≈ 26,25 cm



TOPLINSKA ZAŠTITA
Visoka energetska učinkovitost za ugodan boravak u svim klimatskim uvjetima.



OTPORNOST NA VREMENSKE UVJETE
Krovni sustav otporan je na kišu, vjetar, snijeg, UV zračenje i temperaturne oscilacije.



ZVUČNA IZOLACIJA
Smanjuje prijenos buke izvana i osigurava miran i tih interijer.



DUGOTRAJNOST
Konstrukcija i materijali vrhunske kvalitete jamče dug vijek trajanja i minimalno održavanje.

6. STOLARIJA

PREMIUM ALUMINIJSKA STOLARIJA

Objekti koriste modernu aluminijsku stolariju visokih performansi koja osigurava maksimalnu energetska učinkovitost, udobnost i elegantan izgled.

KARAKTERISTIKE:



TERMOPREKID

Aluminijski profili s termičkim prekidom sprječavaju prijenos topline i kondenzaciju.



VIŠESLOJNO STAKLO

Troslojno IZO staklo visoke kvalitete za vrhunsku toplinsku i zvučnu izolaciju.



VISOKA ENERGETSKA UČINKOVITOST

Smanjuje gubitke energije, održava ugodne temperature i smanjuje troškove grijanja i hlađenja.



MODERNA ESTETIKA

Tanke linije profila, veliki stakleni otvori i suvremen dizajn za elegantan izgled objekta.



OTPORNOST NA VREMENSKE UVJETE

Visoka otpornost na kišu, vjetar, UV zračenje, koroziju i temperaturne oscilacije.



1. DETALJ ALUMINIJSKOG PROFILA



2. KLIZNE STIJENE



3. PANORAMSKI OTVORI



- 1 VIŠESLOJNO STAKLO (TROSLOJNO)**
4S/16/4/16/4 IZO staklo s ispunom plina (argon) za izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju.
- 2 DISTANCER OKVIR**
Topli distancer smanjuje prijenos topline na rubovima stakla.
- 3 TERMOPREKID**
Poliamidne trake visokih performansi sprječavaju prijenos topline kroz profil.
- 4 ALUMINIJSKI PROFIL**
Visokokvalitetni aluminijski profili s praškastim lakiranjem (RAL po izboru).
- 5 BRTVLJENJE**
Višekomorni EPDM brtveni sustavi osiguravaju vodonepropusnost i nepropusnost zraka.

OPCIJE:



KLIZNE STIJENE

Velike staklene površine za spajanje interijera i eksterijera. Mogućnost podizno-kliznih sustava za maksimalnu udobnost.



PANORAMSKI OTVORI

Fiksni i otvarajući elementi velikih dimenzija za neometan pogled i puno prirodne svjetlosti.



SMART GLASS SUSTAVI

Pametna stakla s mogućnošću zatamnjenja, kontrole toplinskog dobitka i povećanja privatnosti pritiskom na tipku.



TOPLINSKA IZOLACIJA

Uw vrijednost do 0,8 W/m²K ovisno o tipu profila i stakla.



ZVUČNA IZOLACIJA

Rw vrijednost do 45 dB za mirniji i ugodniji prostor.



SIGURNOST

Mogućnost ugradnje sigurnosnog okova i laminiranog stakla.



DUGOTRAJNO ODRŽAVANJE

Površine otporne na ogrebotine, UV zračenje i koroziju.



ODRŽIVO RJEŠENJE

Aluminij je 100% reciklabilan materijal i dugoročno održiv izbor.

7. INSTALACIJE – “KLJUČ U RUKE”

POTPUNO FUNKCIONALAN OBJEKT

Kućice dolaze kao potpuno opremljeno rješenje spremno za korištenje – bez dodatnih ulaganja.

UKLJUČENO U CIJENU:



ELEKTROINSTALACIJE

Kompletne elektroinstalacije prema najvišim standardima.



RASVJETA

Unutarnja i vanjska LED rasvjeta za ugodnu atmosferu i uštedu.



VODOVODNE INSTALACIJE

Kvalitetne cijevi i armature za dugotrajnost i sigurnost.



KANALIZACIJA

Potpuni sustav odvodnje s priključkom na mrežu.



KOMPLETNO KUPATILO

Moderno opremljeno kupatilo spremno za korištenje.



KUHINJSKI PRIKLJUČCI

Svi priključci za kuhinju – voda, struja, odvod, ventilacija.



KLIMA UREDAJ (OPCIONALNO)

Učinkovito grijanje i hlađenje za maksimalnu udobnost.



SMART HOME SUSTAVI (OPCIONALNO)

Pametno upravljanje rasvjetom, klimom, roletama i sigurnošću.

DIZAJNERSKA KUHINJA



- ✓ Moderne kuhinjske jedinice po mjeri
- ✓ Kvalitetni materijali i okovi
- ✓ Ugradbeni uređaji (po izboru)
- ✓ LED rasvjeta i funkcionalni raspored

MODERNO KUPATILO



- ✓ Potpuno opremljeno kupatilo
- ✓ Kvalitetna sanitarna oprema
- ✓ Walk-in tuš kabina
- ✓ Moderno i elegantno rješenje

PAMETAN DOM (SMART HOME)



- ✓ Upravljanje rasvjetom
- ✓ Kontrola klime
- ✓ Upravljanje roletama i žaluzinama
- ✓ Sigurnosni sustavi i alarmi
- ✓ Upravljanje putem mobitela ili tableta

PRIMJER RASPOREDA INSTALACIJA – PRESJEK



- ELEKTROINSTALACIJE
- VODOVOD
- KANALIZACIJA
- KLIMA UREDAJ
- VENTILACIJA

PREDNOSTI „KLJUČ U RUKE”



SPREMNO ZA KORIŠTENJE

Odmah useljivo – bez dodatnih radova.



VRIJEME UŠTEDE

Brza i efikasna izvedba svih instalacija.



SIGURNOST I KVALITETA

Sve instalacije izvođe provjereni stručnjaci.



DUGOROČNA UČINKOVITOST

Pouzdan sustav za ugodan i siguran život.



VISOKA ENERGETSKA UČINKOVITOST

Sustavi optimizirani za nisku potrošnju energije.



KOMPLETNA FUNKCIONALNOST

Sve potrebno za udoban boravak u jednom rješenju.



MODERAN DIZAJN

Estetika i funkcionalnost u svakom detalju.



PRILAGODLJIVO

Opcionalne nadogradnje prema vašim željama.



BUDUĆNOST

Mogućnost integracije novih tehnologija i sustava.

8. TERASA

DIZAJNERSKA TERASA

Terasa je produžetak životnog prostora i savršeno povezuje interijer s eksterijerom. Nudimo više mogućnosti izvedbe prema vašim željama i potrebama.

MOGUĆNOST IZVEDBE:

1 METALNA KONSTRUKCIJA

Čelična podkonstrukcija osigurava maksimalnu stabilnost, dugotrajnost i otpornost na sve vremenske uvjete.

2 DRVENE TERASE

Prirodna elegancija drveta unosi toplinu i estetiku u svaki prostor.

3 WPC PREMIUM DECKING SUSTAV

Kombinacija izgleda drveta i otpornosti na vlagu, UV zrake i habanje uz minimalno održavanje.

OPCIONALNO:



PERGOLE

Bioklimatske, aluminijske ili drvene pergole za zaštitu od sunca i kiše.



VANJSKA RASVJETA

LED ugradbena rasvjeta u podu, stupovima ili pergoli za ugodnu atmosferu.



STAKLENE OGRADE

Sustavi kaljenog sigurnosnog stakla za neometan pogled i moderan izgled.



LOUNGE ZONA

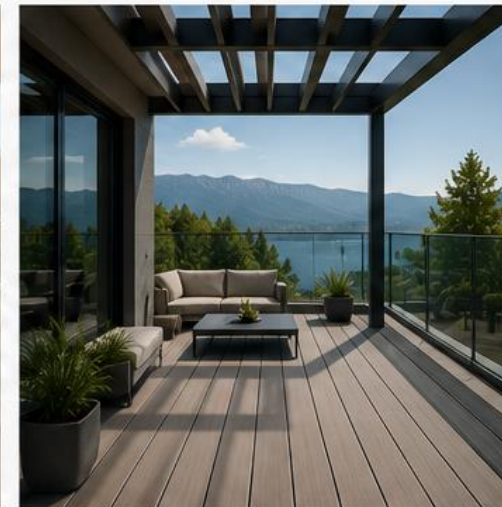
Kreirajte svoju oazu za opuštanje uz udobni vanjski namještaj.



1 METALNA KONSTRUKCIJA



2 DRVENE TERASE



3 WPC PREMIUM DECKING SUSTAV



PRESJEK TERASE

ZAVRŠNA OBLOGA
(drvo / WPC daske)

PODESIVI NOSAČI

METALNA PODKONSTRUKCIJA
(čelične grede)

HIDROIZOLACIJA

TERMOIZOLACIJA (opcionalno)

BETONSKA PODLOGA

PREDNOSTI:



DUGOTRAJNOST

Visokokvalitetni materijali otporni na vremenske uvjete i habanje.



NISKO ODRŽAVANJE

WPC i metalni sustavi zahtijevaju minimalno održavanje.



MODERAN IZGLED

Čiste linije i sofisticirani detalji za suvremeni dizajn.



POVEZIVANJE PROSTORA

Terasa postaje prirodni produžetak vašeg interijera.



ZAŠTITA OD SUNCA

Pergole stvaraju ugodnu sjenu i reguliraju temperaturu.



ZAŠTITA OD KIŠE

Bioklimatske pergole s mogućnošću zatvaranja.



UGODNA ATMOSFERA

Vanjska rasvjeta stvara poseban ugođaj danju i noću.



PANORAMSKI POGLED

Staklene ograde omogućuju neometan pogled.



PROSTOR ZA UŽIVANJE

Lounge zona za relaksaciju i druženje na otvorenom.

9. ENERGETSKA UČINKOVITOST

ODRŽIVA TEHNOLOGIJA ZA MODERAN NAČIN ŽIVOTA

Objekti su projektirani prema suvremenim standardima energetske učinkovitosti s naglaskom na smanjenu potrošnju energije, visoku razinu komfora i mogućnost potpune energetske neovisnosti.

Kombinacijom kvalitetne toplinske izolacije, suvremenih tehničkih sustava i pametnog upravljanja energijom, modularne kućice postižu visoku učinkovitost tijekom cijele godine uz minimalne operativne troškove.

SUSTAVI UKLJUČUJU MOGUĆNOST NADOGRADNJE:

SOLARNI SUSTAVI
Proizvodnja vlastite električne energije iz obnovljivih izvora.

BATERIJSKA POHRANA ENERGIJE
Skladištenje viška energije za veću neovisnost i sigurnost.

DIZALICE TOPLINE
Visokoučinkoviti sustavi za grijanje, hlađenje i potrošnu toplu vodu.

SMART ENERGY MANAGEMENT
Pametno upravljanje potrošnjom energije putem mobilne aplikacije.

PUNJAČI ZA ELEKTRIČNA VOZILA
Priprema i ugradnja punionica za električna vozila.

INTEGRIRANI ENERGETSKI KONCEPT

1

SOLARNI FOTONAPONSKI SUSTAVI (PV)

- ✓ Visokoučinkoviti monokristalini paneli
- ✓ Integracija s baterijskim sustavima
- ✓ Mogućnost off-grid rada
- ✓ Smanjenje troškova električne energije
- ✓ Dug vijek trajanja sustava

2

BATERIJSKA POHRANA ENERGIJE (BESS)

- ✓ Skladištenje viška proizvedene energije
- ✓ Energetska autonomija
- ✓ Rezervno napajanje tijekom nestanka mreže
- ✓ Stabilizacija potrošnje
- ✓ Optimizacija korištenja solarne energije

3

DIZALICE TOPLINE

- ✓ Zrak-zrak / zrak-voda sustavi
- ✓ Inverterska tehnologija
- ✓ Niska potrošnja energije
- ✓ Visoka učinkovitost grijanja i hlađenja
- ✓ Cjelogodišnji komfor
- ✓ Tihi rad sustava

4

SMART ENERGY MANAGEMENT

- ✓ Upravljanje rasvjetom, klimom i grijanjem
- ✓ Praćenje potrošnje energije
- ✓ Mobilna aplikacija
- ✓ Automatizacija sustava
- ✓ Daljinsko upravljanje objektom
- ✓ Optimizacija potrošnje
- ✓ Integracija solarnih sustava i baterija
- ✓ Pametni scenariji rada

5

PUNJAČI ZA ELEKTRIČNA VOZILA

- ✓ AC wallbox punjači
- ✓ Smart charging sustavi
- ✓ Integracija sa solarnim sustavom
- ✓ Brzo, sigurno i učinkovito punjenje
- ✓ Pripremljeno za buduće potrebe

ENERGETSKI PRESJEK OBJEKTA

1

SOLARNI PANELI

Proizvodnja električne energije iz sunca

2

BATERIJSKA POHRANA

Skladištenje viška energije

3

DIZALICA TOPLINE

Grijanje, hlađenje i potrošna topla voda

4

SMART ENERGY MANAGEMENT

Pametno upravljanje i optimizacija potrošnje

5

PUNJAČI ZA EV

Punjenje električnog vozila

PREDNOSTI ENERGETSKI UČINKOVITOG OBJEKTA

NIŽI MJSEČNI TROŠKOVI ENERGIJE
Značajno smanjenje računa za energiju.

VEĆA TRŽIŠNA VRIJEDNOST
Objekti s energetske sustavima imaju veću vrijednost.

ODRŽIVO I EKOLOŠKI PRIHVATLJIVO
Smanjenje emisija CO₂ i očuvanje okoliša.

VEĆA ENERGETSKA AUTONOMIJA
Manja ovisnost o javnoj energetske mreži.

MOGUĆNOST OFF-GRID KONCEPTA
Potpuna energetska neovisnost po potrebi.

PAMETNO UPRAVLJANJE ENERGIJOM
Viša učinkovitost kroz pametne tehnologije.

VISOKA RAZINA KOMFORTA TIJEROM CIELE GODINE
Optimalna temperatura i kvaliteta života.

PREMIUM ENERGY READY CONCEPT

Objekti su projektirani kao "Energy Ready" platforma koja omogućuje jednostavnu integraciju budućih energetskih tehnologija bez dodatnih građevinskih zahvata.

MODULARNE ENERGETSKE NADOGRADNJE

POVEZIVANJE VIŠE OBJEKATA U ENERGETSKU ZAJEDNICU

INTEGRACIJA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

PRIPREMA ZA BUDUĆE SMART GRID SUSTAVE



NEKI OD PRIMJERA MODELA IZVEDBE

Pametno dizajnirani prostori koji prate vaš način života.



ODRŽIVO
RJEŠENJE



VISOKA
ENERGETSKA
UČINKOVITOST



MODERAN
DIZAJN



DUGOTRAJNA
KVALITETA

MODEL 1

COASTAL

Lagani, svijetli i prozračni –
mediteranski stil uz more.

 1 spavaća soba

 1 kupaoonica

 Kuhinja + dnevni boravak

 Terasa s pergolom



MODEL 2

NATURE

Toplina drveta i prirodni materijali
za savršeno uklapanje u okoliš.

 1 spavaća soba

 1 kupaoonica

 Kuhinja + dnevni boravak

 Velika terasa



MODEL 3

FOREST

Rustikalni šarm i udobnost
planinskog kutka.

 1 spavaća soba

 1 kupaoonica

 Kuhinja + dnevni boravak

 Terasa (opcionalno)



MODEL 4

MINIMAL

Čiste linije, moderna estetika
i maksimalna funkcionalnost.

 1 spavaća soba

 1 kupaoonica

 Kuhinja + dnevni boravak

 Minimalistička terasa



VAŠ PROSTOR. VAŠ NAČIN ŽIVOTA.

**ŠTAJEREC
GLOBAL**
MODUL HOMES

Štajerc Global d.o.o. predstavlja modularne kućice koje spajaju suvremen dizajn i kvalitetne materijale za udobnost, funkcionalnost i dugotrajnu vrijednost.

MODULARNO. PAMETNO. ODRŽIVO.

Spremno za danas. Pripremljeno za sutra.



PREMIUM DIZAJN

Moderne linije, funkcionalni raspored i bezvremenska estetika.



VRHUNSKA KVALITETA

Pažljivo birani materijali i precizna izrada za dug vijek trajanja.



KLJUČ U RUKE

Potpuno opremljen i spreman za korištenje – bez dodatnih briga.



ENERGETSKA UČINKOVITOST

Napredni sustavi i mogućnost nadogradnje za održivu budućnost.



PAMETNE TEHNOLOGIJE

Smart home i smart energy rješenja za maksimalnu kontrolu i komfor.



FLEKSIBILNA RJEŠENJA

Prilagodljivi modeli za odmor, rad, najam ili cjelogodišnje stanovanje.



INVESTICIJA KOJA IMA SMISLA.

Za život. Za odmor. Za budućnost.



BRZA
REALIZACIJA



DUGOROČNA
VRIJEDNOST



VIŠESTRUKA
ISPLATIVOST



ODRŽIVO
RJEŠENJE